

Số: 480./TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 22 tháng 12 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án, Quyết định số 27/2020/KDTM-ST ngày 27 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 693/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 3 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 19/QĐ-CCTHADS ngày 22/11/2021 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội;

Ngày 17/12/2021 Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, Hà Nội đã tiến hành kê biên tài sản của bà: Bùi Thị Đồng, Địa chỉ: thôn An Thuận I, xã Hữu Văn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội. Do các bên đương sự không thỏa thuận, lựa chọn được tổ chức Thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ Thẩm định giá tài sản đối với tài sản sau:

1. Tài sản kê biên:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 00, tờ bản đồ số 18.2014, có diện tích 403,2m² tại địa chỉ: thôn Ninh Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **BV 496467**, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH: 00495 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 22/12/2014 cho bà Bùi Thị Đồng.

- Các tài sản trên đất gồm:

- + 01 ngôi nhà 3 tầng xây dựng năm 2010 có diện tích 80 m²/sàn.
- + 01 lán mái vẩy lợp tôn có diện tích 20m²
- + 01 đoạn tường rào có xiên sắt phía trên có chiều dài 7 m có chiều cao 1m
- + 01 gian nhà cấp 4 lợp ngói xây dựng 2002 có diện tích 40m²
- + 01 gian bếp lợp Proxim măng đã xuống cấp có diện tích 25m²
- + 01 lán tạm lợp tôn dùng làm khu chăn nuôi có diện tích 20m²
- + 01 đoạn tường rào có chiều dài 5 m và chiều cao 2 m

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Cơ sở vật chất: Có trụ sở, địa chỉ rõ ràng tại thành phố Hà Nội, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Có phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;

- Năm lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản; Là Tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, có giấy chứng nhận hành nghề thẩm định giá do Bộ Tài chính cấp.

- Thù lao dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp với tình hình thực tế của tài sản được thẩm định

- Các tiêu chí khác: Hồ sơ pháp lý (quyết định thành lập, giấy đăng ký kinh doanh, chứng chỉ hành nghề thẩm định giá viên...)

2. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Từ ngày 22/12/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 24/12/2021.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ - địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức Thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử
- Cục THADS TP.Hà Nội (để đăng tải);
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẠP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Lan